



**PRESSESPIEGEL – RASSEGNA STAMPA**

Medium / Mezzo di comunicazione:	<b>Dolomiten</b>	Rubrik / rubrica:	<b>Burggrafenamt</b>	Datum / data:	<b>16.01.2020</b>	Seite / pagina:	<b>24</b>
----------------------------------	------------------	-------------------	----------------------	---------------	-------------------	-----------------	-----------

## Verkehrsberuhigt, mit viel Grün und Begegnungszonen

**GEMEINDE:** Neue Wohnbauzone Haslach oberhalb der Kreuzung Nord in St. Martin – 48 Wohnungen im geförderten Wohnbau geplant

ST. MARTIN (ehr). Oberhalb der Kreuzung Nord in St. Martin soll eine neue Wohnbauzone entstehen: die Wohnbauzone Haslach mit 4 Gebäuden mit je 12 Wohnungen im geförderten Wohnbau und ca. 30 Wohneinheiten in 3 Gebäuden im freien Wohnbau. Das Projekt von Architektin Renate Marchetti wurde kürzlich im Gemeinderat vorgestellt und sehr positiv aufgenommen.

Der Durchführungsplan für die Wohnbauzone Haslach wurde bereits in der Baukommission und im Gemeindevorstand behandelt und im Gemeinderat vorgestellt. Für die Genehmigung ist der Beschluss der Landesregierung über die Bauleit-

planänderung nötig. Nach der Genehmigung des Durchführungsplans durch den Gemeindevorstand muss dieser 20 Tage zur öffentlichen Einsicht aushängen. Dann kann er vom Gemeinderat endgültig genehmigt werden.

### „Maximale Flexibilität“

„Die ganze Wohnbauzone wird verkehrsberuhigt“, schildert Bürgermeisterin Rosmarie Pamer, die von dem Projekt sehr angetan ist. In der Wohnbauzone wird es eine Wohnstraße, öffentliche Fußwege mit Begegnungsflächen und viel Grün geben. Die Besucherparkplätze werden an den Rand gelegt. Je 2

Wohngebäude erhalten eine gemeinsame Tiefgarage.

„Im geförderten Wohnbau gibt es bei den Wohnungen eine maximale Flexibilität“, betont die Bürgermeisterin. Interessierte können zwischen 3 Typen von Wohnungen wählen: 3 Zimmer mit 70 Quadratmetern, 4 Zimmer mit 85 Quadratmetern und 5 Zimmer mit 105 Quadratmetern.

Ende Januar soll der Durchführungsplan der Bevölkerung vorgestellt werden, damit im Februar die Ansuchen für den geförderten Wohnbau abgegeben werden können. © Alle Rechte vorbehalten



**BILDER** auf [abo.dolomiten.it](http://abo.dolomiten.it)

Modell der geplanten Wohnbauzone Haslach in St. Martin. Die 4 Gebäude auf der linken Seite mit 48 Wohnungen sind dem geförderten Wohnbau vorbehalten.